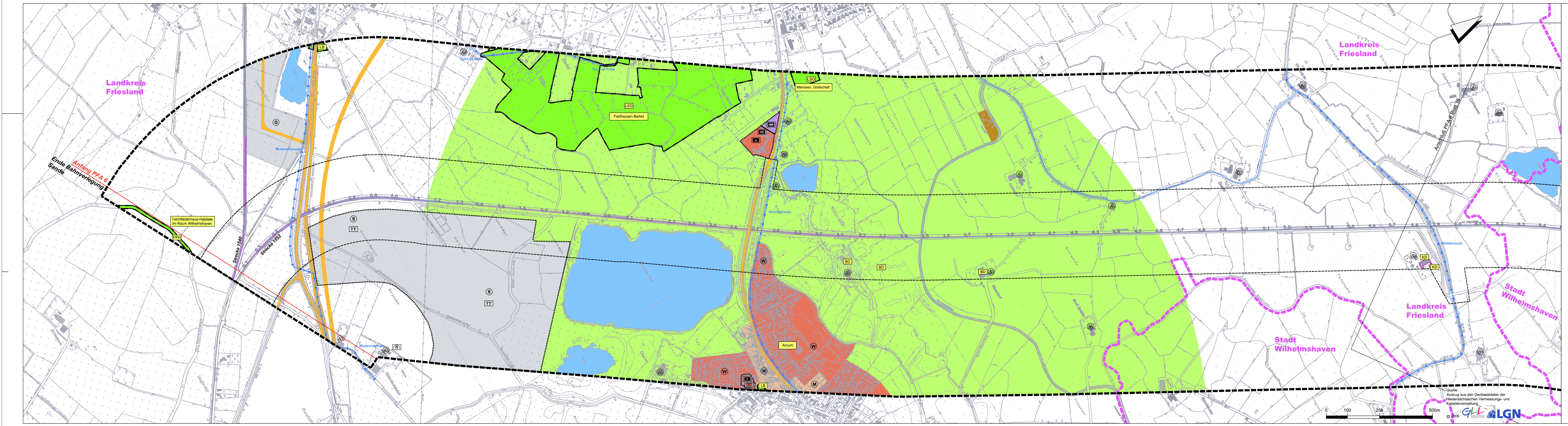

Landkreis Friesland
Ende Bahnverlegung Sande
Anfang PFA 6
Teichfledermaus-Habitate im Raum Wilhelmshaven
FFH
Strecke 1540
Strecke 1552
Museumsroute
B 210
LB
G
S
LSG
Feldhausen-Barkel
Menssen, Grafschaft
Tour de Fries
Kirchenroute
Accum
W
M
BD
KD
Mühlenroute
Anschluß PFA 6 Blatt 16
Stadt Wilhelmshaven
0.2
0.3
0.4
0.5
0.6
0.7
0.8
0.9
1.0
1.1
1.2
1.3
1.4
1.5
1.6
1.7
1.8
1.9
2.0
2.1
2.2
2.3
2.4
2.5
2.6
2.7
2.8
2.9
3.0
3.1
3.2
3.3
3.4
3.5
4.7
4.8
4.9
5.0
5.1
5.2
5.3
5.4
5.5
5.6
5.7
5.8
5.9
6.0
6.1
6.2
6.3
6.4
0
100
250
500m

Quelle:
Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
© 2009 GLL LGN

Legende

Bewertung der Wohn- und Wohnumfeldfunktion

vorh. / gepl.

- 🟥 sehr hoch (z.B.: Wohngebiete)
- 🟧 hoch (z.B.: Mischgebiete)
- 🟨 mittel* (z.B.: Kleingärten)
- ⬜ gering (z.B.: Gewerbe- und Industriegebiete)
- 🟩 Siedlungsnaher Freiraum

Nutzungstypen

- W Wohnbaufläche
- M Gemischte Baufläche
- Gebäude im Außenbereich nach § 35 BauGB
- G Gewerbliche Baufläche
- S Sondergebiet

Sondergebiete / Gemeinbedarfsflächen

Zweckbestimmung

- Schule
- Kindergarten
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen*
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäuden und Einrichtungen*
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen*
- Öffentliche Verwaltung*
- F Feuerwehr*
- Post*
- Sport- / Spielanlage*
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Windkraft

Grünflächen*

vorh. / gepl.

Zweckbestimmung

- Park- / Grünanlage*
- Friedhof*
- Dauerkleingärten*
- Badeplatz / Freibad*
- Zeltplatz*
- Spielplatz*
- Sportplatz

Kultur- und Sachgüter

- KD Kultur- / Baudenkmal
- KD Kultur- / Baudenkmal - Interessensbereich*
- BD Bodendenkmal
- Deichlinie
- Wurt / sonstiges Bodendenkmal
- ND Naturdenkmal*
- Kulturhistorische Elemente* (Schloss, Alte Kirche, Mühlen, Burgen)

Schutzgebiete

- LSG Landschaftsschutzgebiet
- NSG Naturschutzgebiet
- VSG Vogelschutzgebiet
- FFH FFH-Gebiet
- LB Geschützter Landschaftsbestandteil

Erholungsnutzung, Freizeitinfrastruktur

vorh. / gepl.

- 🟪 Freizeit-, Sport- und Erholungseinrichtung
  z.B.: Reitsport
- 🟦 Stillgewässer (der Erholung und Freizeit dienende Teiche und Seen)
- Wald - Erholungszone Stufe 1*
- Vorsorgegebiete für Erholung*
- Radroute - ortsverbindend
- Radroute - touristisch
- Fernwanderwege*
- Sehenswürdigkeiten / Ausflugsziele

Nachrichtlich

- 🟫 Ver- und Entsorgung
- Kreisgrenze
- Grenze des Untersuchungsgebietes Schutzgut Menschen
- Grenze des Untersuchungsgebietes Schutzgut Kultur- und Sachgüter
- Straßen
- Bahnanlage
- 0.8 Bahn-km

* im PFA 6 nicht vorhanden

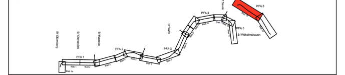
Hinweis: Die Abgrenzung der Nutzungstypen erfolgte vorrangig auf Basis vorliegender Bauleitplanungen.

Der vorliegende Plansatz umfasst ausschließlich den PFA 6

Anlage 11.2.1

Index:	Änderungen bzw. Ergänzungen	Name:	Datum:

Lageskizze


PFA 1
PFA 2
PFA 3
PFA 4
PFA 5
PFA 6
Bf Oldenburg
Bf Ofenerdiek
Bf Rastede
Bf Varel
Bf Sande
Bf Wilhelmshaven

(Genehmigungsvermerk des EBA)

Prüflaufdaten

Nur zur Information, keine Planfeststellungsunterlage

Auftragnehmer:

Planverfasser:
LACON
LANDSCHAFTSCONSULT
LACON - Landschaftsconsult Tel. (05181) 8552750
Carl-Heise-Straße 45 Fax. (05181) 8552751
31061 Alfeld/Leine info@landschaftsconsult.de
Alfeld, den 28.03.2014
Ort, Datum, Unterschrift

Blatt-Nr.: 015 von 016		
Auftrag-Nr.:		
	Datum	Name
gez.	12.2013	Fiene
bearb.	12.2013	Schubert
gepr.	12.2013	Geßmann

Bauherr:
DB NETZE
DB Netz AG
Regionalbereich Nord
Anlagenplanung (I.NP-N-A (G))
Lindemannallee 3, 30173 Hannover
Hannover, den 28.03.2014 i.A.
Ort, Datum, Unterschrift

Planung:
DB NETZE
DB ProjektBau GmbH
Regionalbereich Nord
Regionales Projektmanagement (I.BV-N-P(2))
Joachimstraße 8
30159 Hannover
Hannover, den 28.03.2014
Ort, Datum, Unterschrift

Plan-Nr.: 4.1-6._0.UV.BM.015.0
Planart: Planfeststellung
Planzeichen:
Blattgr.:2180x407
Einwirkungen (Lastmodelle):
Höhen- und Koordinatensystem

Maßstab: 1:5000

Umweltverträglichkeitsstudie
Bestandsdarstellung Menschen, Kultur- und Sachgüter
Planfeststellungsabschnitt 6

Projekt: ABS Oldenburg-Wilhelmshaven Ausbaustufe IIIb
Strecke: 1552 Abzw. Weißer Floh - Ölweiche Whv Nord; 1553 Abzw. Ölweiche - Gleisanschl. Whv Mobil Oil

Bauwerksnummer					Brückennr.	
Strecke		Kilometer		Kennzahl		
1552, 1553						Barcode